

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**  
**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**към 31.12.2022 г.**



**НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО, ЧЛ. 100Н, АЛ. 7 ОТ ЗППЦК И ПРИЛОЖЕНИЕ № 10, КЪМ ЧЛ. 32, АЛ. 1, Т. 2 ОТ НАРЕДБА № 2 ОТ 17.09.2003г. ЗА ПРОСПЕКТИТЕ ПРИ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ И ДОПУСКАНЕ ДО ТЪРГОВИЯ НА РЕГУЛИРАН ПАЗАР НА ЦЕННИ КНИЖА И ЗА РАЗКРИВАНЕТО НА ИНФОРМАЦИЯ.**

Управителят на „ВиК” ООД, гр. Кърджали (Дружеството, ВиК Оператора), на основание изискванията на разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводството (в сила от 01.01.2016 г.), чл. 100н, ал. 7 от ЗППЦК и Приложение № 10, към чл. 32, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация, изготви настоящия доклад за дейността (Доклада).



**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

Докладът представя коментар и анализ на финансови и нефинансови основни показатели за резултата от дейността, имащи отношение към стопанската дейност на Дружеството, включително информация по въпроси, свързани с екологията и служителите. Докладът съдържа обективен преглед, който представя вярно и честно развитието и резултатите от дейността на „ВиК” ООД, гр. Кърджали, както и неговото състояние, заедно с описание на основните рискове, пред които е изправено.

Информация относно настъпилите през 2022 година обстоятелства, които ръководството на Дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за заинтересованите лица, е публично оповестявана до Комисия за финансов надзор и обществеността в сроковете и по реда, предвидени за разкриване на регулирана информация от дружества, попадащи в обхвата на разпоредбите на § 1д от ДР на ЗППЦК.

### **I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО**

„ВиК” ООД, гр. Кърджали е търговско дружество с ограничена отговорност, което е регистрирано по фирмено дело № 2506/1991 г. на Кърджалийския окръжен съд т. 2, рег. 1, стр. 7, пореден номер 3.

„ВиК” ООД, гр. Кърджали е вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК: 000225011.

Дружеството има следния предмет на дейност: водоснабдяване, канализация, пречистване на водите и инженерингови услуги в страната и в чужбина, експлоатация на водоснабдителни язовири, проучване, проектиране, изграждане, поддържане и управление на водоснабдителни, канализационни, електро и топло-енергийни системи /включително и пречиствателни станции/ както и извършване на всякакви услуги и сделки в страната и чужбина.

Към 31.12.2022 г. Дружеството е със седалище и адрес на управление, както следва:

гр. Кърджали 6600, бул. „България” № 88

website: [www.vik-kardzhali.com](http://www.vik-kardzhali.com)

Към 31.12.2022 г. регистрираният капитал на „ВиК” ООД, гр. Кърджали е в размер на 316,090 лв., а структурата на капитала е както следва:

**Таблица № 1**

Съдружник	Дялове, бр.	% от капитала
Български ВиК Холдинг ЕАД	16 121	51% от дяловете
Община Кърджали	5 690	18% от дяловете
Община Кирково	2 529	8% от дяловете
Община Крумовград	2 529	8% от дяловете
Община Момчилград	1 580	5% от дяловете
Община Ардино	1 264	4% от дяловете
Община Джебел	948	3% от дяловете
Община Черноочене	948	3% от дяловете
<b>Общо</b>	<b>31 609</b>	<b>100%</b>

През 2022 година не е осъществявано увеличение или намаление на капитала на Дружеството.

**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

През 2020 г. започна процедура по прехвърлянето на участието на МРРБ в капитала на „ВиК” ООД, гр. Кърджали на „Български ВиК холдинг“ ЕАД, като общото събрание на съдружниците, проведено на 24.03.2022 г. взема решение за приемане на нов съдружник – „Български ВиК холдинг“ ЕАД и предоставя съгласие за прехвърляне на правото на собственост на държавата чрез МРРБ върху 16,121 (шестнадесет хиляди сто двадесет и един) броя дружествени дяла с номинална стойност 10 лв. всеки, представляващи 51% от капитала на Дружеството, чрез внасянето им като непарична вноска в капитала на „Български ВиК Холдинг“ ЕАД при стойност на непаричната вноска, определена от 3 независими вещи лица в размер на 161,202.00 (сто шестдесет и една хиляди двеста и два) лв. Срещу непаричната вноска държавата чрез МРРБ ще запише и придобие 161 (сто шестдесет и една) броя акции с номинал 1,000.00 (хиляда) лв. всяка от капитала на „Български ВиК Холдинг“ ЕАД и обща номинална стойност от 161,000.00 (сто шестдесет и една хиляди) лв. На 20.06.2022 г. това обстоятелство е вписано по партидата на „ВиК” ООД, гр. Кърджали в Търговския регистър.

„ВиК” ООД, гр. Кърджали е търговско дружество с ограничена отговорност, което се управлява и представлява от управител, избран от общото събрание. Към 31.12.2022 г. управител на Дружеството е инж. Славчо Димов Славков. През разглеждания период не е извършвана промяна на управителя на Дружеството.

## **II. ПРЕГЛЕД НА РАЗВИТИЕТО, РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА И СЪСТОЯНИЕТО НА ДРУЖЕСТВОТО ЗА ПЕРИОДА**

### **ДРУЖЕСТВОТО ЗА ПЕРИОДА**

#### **1. Основни насоки в дейността на Дружеството**

Основните насоки в дейността на „ВиК” ООД, гр. Кърджали са свързани с процесите по водоснабдяване на физически и юридически лица с питейна вода, извършване на ремонт и поддържане на канализационните съоръжения, ремонт на инсталации, свързани с водоподаването на територията на област Кърджали.

Дружеството обслужва територията на област Кърджали със седем общини с общ брой население от 141 177 души, които обитават общо 468 населени места.

**Таблица № 2** (по данни на НСИ – Преброяване на население 2021 година)

Община	Общ брой селища	Общ брой население
Кърджали	118	62 005
Крумовград	80	16 909
Кирково	72	20 442
Ардино	52	11 318
Черноочене	50	7 775
Момчилград	49	14 353
Джебел	47	8 375
<b>Общо</b>	<b>468</b>	<b>141 177</b>

Дружеството осъществява дейност на територията на всичките седем общини в Област Кърджали, чрез експлоатационни райони, по един във всяка община, а за община Кърджали – 2 (два) района.

Предлаганите услуги са обособени в две водоснабдителни и една канализационна система, като броят на обособените ВиК системи е определен съгласно разпоредбите на чл. 13, ал. 1 и чл. 14, ал. 1 от ЗРВКУ, а именно:

**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

---

- ВС питейна вода;
- ВС вода с непитейни качества;
- КС (канализационна система).

Дейността на „ВиК” ООД, гр. Кърджали се осъществява в съответствие с изискванията на Закона за водите. Дружеството притежава разрешително за водоползване за питейно и битово водоснабдяване за общините Ардино, Джебел, Кирково, Крумовград, Кърджали, Момчилград, Черноочене, издадено от Министерство на околната среда и водите (МОСВ).

Дружеството заплаща такси за водовземане и заустване в размер, определен от Тарифата за таксите за водовземане, за ползване на воден обект и за замърсяване, приета с Постановление на Министерския съвет № 383 от 2016 г.

Един от основните закони, имащи отношение към регламентиране правото на собственост върху ВиК мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура е Закона за водите. Той определя собствеността на водите като общонационален неделим природен ресурс и собствеността на водно стопанските системи и съоръжения. Основен принцип е, че ВиК системите, които задоволяват публични нужди следва да бъдат публична държавна или публична общинска собственост. Публичният интерес е пълноценно защитен чрез изваждане на системите, които обслужват публичните нужди, от капитала на съществуващите регионални ВиК оператори и прехвърлянето им на публичните субекти – държавата и общините. Направено е ясно разграничение между имуществото на държавата и на общините, като водещ е принципът, че системите, които се намират на територията на една община и обслужват само нея, са публична общинска собственост, а ВиК системите или части от тях, които обслужват повече от една община, са публична държавна собственост. С промените в Закона за водите от 2013 година, бяха уточнени ключови въпроси, свързани с процедурата по прехвърляне на активите, т.е. намаляване на капитала на съществуващите ВиК оператори с размера на активите, които са публична собственост и възлагане на дейностите по водоснабдяване и канализация.

Стратегическите цели на „ВиК” ООД, гр. Кърджали са насочени към:

- Предлагане на питейна вода на потребителите, отговаряща на изискванията на стандартите и Наредба №9/2001 на МЗ, МРРБ, МОСВ за качеството на водата предназначена за питейно-битови цели;
- Високо качество на водоснабдителните и канализационните услуги. Поддържане на необходимите целеви нива на показателите за качеството на услугите и тяхното максимално съответствие с показателите на дългосрочните целеви нива.
- Предлагане на икономически обосновани и социално поносими цени на оказваните услуги;
- Балансирано съчетание между интересите на потребителите, съдружниците и вътрешните интереси на Дружеството с акцент върху нови инвестиции за рехабилитация и модернизация на системите;
- Въвеждане на качествено нова политика за управление на човешките ресурси
- Организация на дейността, ориентирана към повишаване на месечната събираемост на задълженията на потребителите съчетана с предлагане на всички видове възможности за заплащане на такса вода — касови, банкови, извънкасови и електронни и прилагане на специална политика към некоректните потребители по отношение на натрупани големи задължения и незаконни присъединявания;

**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

---

- Подобряване обслужването на потребителите чрез актуализиране, усъвършенстване и утвърждаване на Системите за финансово управление и контрол.

## **2. Производствена дейност**

### **Доставка на питейна вода**

На територията на седемте общини в област Кърджали, „ВиК” ООД, гр. Кърджали поддържа 118 броя водоснабдителни системи за производство и доставка на питейна вода. От тях 74 броя са с автоматизирана система за управление.

### **Доставка на непитейна вода**

На територията на град Кърджали Дружеството поддържа водоснабдителна система за доставка на непитейна вода.

Системата е изградена и въведена в експлоатация през 1985 година. Водоизточникът е язовир „Кърджали” чрез водовземане, изгълнено от ОЦК Кърджали.

Ползването на вода с непитейни качества от ВиК Дружеството се извършва чрез подводящ тръбопровод Прилепци – инв. № ХС003059, чийто собственик е „Напоителни системи” ЕАД – клон Хасково.

На отклонението е монтиран водомер, по показанията на който се отчита и заплаща ресурс за преминалата вода от Дружеството.

Системата за доставка на непитейна вода е изградена с предназначение да водоснабдява с вода за производствени нужди изградените предприятия в „Складово-промишлена зона юг Кърджали”. Водата посредством водопроводното отклонение постъпва в черпателна шахта към помпена станция.

Помпената станция за доставка на непитейна вода е разположена северозападно от гр. Кърджали в подножието на яз. „Кърджали”, в района на с. Прилепци, в непосредствена близост до стената на яз. „Кърджали“. Помпената станция е автоматизирана частично като включването на помпените агрегати се извършва от диспечер.

Изградена е ел. подстанция. Водата от ПС „Прилепци” се припомпва до напорния водоем чрез тласкателен водопровод, изграден от стоманени тръби ф 350 с дължина 2900 м.

### **Действия по оповестяване при бедствия**

Във „ВиК” ООД, гр. Кърджали има създадена устойчива и сигурна система за оповестяване чрез дежурния диспечер, който е 24 часа в денонощието на разположение в сградата на Дружеството. Има изготвени схеми за оповестяване. Схемите се подпомагат от надеждни компютърна мрежа и мобилна телефонна мрежа специално за Дружеството.

### **Информация за водоснабдителните и канализационните услуги**

Нивото на покритие с водоснабдителни услуги се определя като съотношение между броя населенис, ползващо водоснабдителни услуги към общия брой на населението в региона, обслужван от Оператора. Действително постигнатото ниво през 2022 година е 0,995.

Нивото на покритие с канализационни услуги се определя като съотношение между броя население, ползващо канализационни услуги към общия брой на населението в региона, обслужван от Оператора. Действително постигнатото годишно ниво за 2022 година е 0,456.

**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

---

Основната причина за ниския коефициент е липсата на канализационни системи в селата и в част от градовете.

Канализационна система има изградена в следните градове от Област Кърджали:

- гр. Кърджали – 80 127 м.
- гр. Момчилград – 12 842 м.
- гр. Крумовград – 3 648 м.
- гр. Ардино – само главен клон – 8 114 м.
- гр. Джебел – 13 983 м.

В тези градове има квартали без изградена канализационна мрежа.

През първото тримесечие на 2021 г. с Уведомление изх. № АВиК – 01–276–6 от 10.11.2020 г. /по чл. 4.4 /г/ във връзка с буква „в” от Договора и Приложение I – 22 към Договора – чл. 4,4 /г/ от Договора с АВиК, е приет за експлоатация нов довеждащ колектор за отпадъчни води от с. Соколино до съществуваща РШ гр. Момчилград, с дължина 1002 л.м., като с това общата дължина на канализационната мрежа се увеличава с 1002 м и става 119 хил. метра.

Канализационна мрежа има изградена само в три села – с. Прилепци и с. Резбарци от община Кърджали и с. Ново Соколино от Община Момчилград. И трите канализационни системи са включени към ПСОВ Кърджали и ПСОВ Момчилград за пречистване на отпадъчните води.

Дружеството не експлоатира канализационни помпени станции.

Пречиствателни станции за отпадъчни води на територията на областта са изградени в гр. Кърджали и гр. Момчилград.

На територията на седемте общини в област Кърджали, Дружеството поддържа 118 броя водоснабдителни системи за производство и доставка на питейна вода. От тях 74 броя са с АСУ (автоматизирана система за управление).

През 2022 година е приета един брой гравитачна водоснабдителна система – ВС Жельдово, обслужваща едно населено място – с. Жельдово. По общини разпределението е следното:

**Таблица № 3**

Община	Брой водоснабдителни системи	Брой обслужвани селища от ВС
Крумовград	27	50
Кърджали	23	75
Кирково	18	47
Черноочене	17	23
Ардино	17	20
Момчилград	10	29
Джебел	6	29
<b>Общо</b>	<b>118</b>	<b>273</b>

**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

На територията на Област Кърджали Дружеството използва следните 194 броя водоизточници:

**Таблица № 4**

Вид на водоизточника	брой
Язовири	1
Каптажи	117
Дренажи	20
Шахтови кладенци	40
Тръбни кладенци	15
Планински водохващания	1

През 2022 година е приет за експлоатация 1 брой водоизточник – каптаж за ВС Жельдово.

На територията на Област Кърджали Дружеството поддържа общо 51,066 водопроводни отклонения. По общини те са разпределени както следва:

**Таблица № 5**

Общини	Водопроводни отклонения бр.	Потребители бр.
		(водомери)
Кърджали	18 801	37 637
Кирково	9 438	9 437
Крумовград	7 226	9 238
Момчилград	5417	8 114
Ардино	3 819	4 570
Джебел	3 390	3 901
Черноочене	2 975	2 995
<b>Общо</b>	<b>51 066</b>	<b>75 892</b>

**Непрекъснатост на водоснабдяването, наличие на режимно водоподаване**

Непрекъснатостта се определя като съотношение между броя на населението засегнато от прекъсване на водоподаването към общия брой на обслужваното население. Действително постигнатото ниво за 2022 година е 0,755, като за 2021 година е 1,077. Коэффициентът на непрекъснатост на водоснабдяването при планираните прекъсвания през 2022 година е 1.

През отчетния период има въведен сезонен режим на водоподаване на едно населено място – село Припек, община Джебел.

**Качество на питейната вода**

Постигнато ниво на качество на питейната вода за 2022 година, което се определя като съотношение между общия брой взети проби по физико-химични, радиологични и микробиологични показатели към броя проби отговарящи на нормативните изисквания е 0,989 или 98.94% стандартност на питейната вода.

**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

**Таблица № 6**

Параметър	Ед. мярка	2022 г.	2021 г.
<b>Качество на питейната вода</b>			
Брой проби отговарящи на нормативните изисквания	бр.	660	618
Общ брой взети проби по физико-химични и радиологични показатели	бр.	666	621
Годишно постигнато ниво		0,991	0,995
Брой проби отговарящи на нормативните изисквания	бр.	456	417
Общ брой взети проби по микробиологични показатели	бр.	462	424
Годишно постигнато ниво		0,987	0,9835
<b>Качество на питейната вода</b>			
Брой проби отговарящи на нормативните изисквания	бр.	1116	1035
Общ брой взети проби по физико-химични и микробиологични показатели	бр.	1128	1045
Годишно постигнато ниво		0,9894	0,9904

**Производствена програма**

Производствената програма е определена след обстоен анализ на специфичната среда, в която ще оперира „ВиК” ООД, гр. Кърджали – географски особености, специфични характеристики на съответните групи потребители, техническо и ресурсно обезпечение и други. Изводите от направения анализ ни дадоха основа за прогнозиране на нивата на потребление за периода на бизнес плана.

Анализите на производствената програма и най-вече на нейната динамика са въз основа на количествата за 2022 година, но за да се спазят изисквания на Закона за счетоводството, фактурираните през месец януари количества, които се отнасят за предходния отчетен период, поради графика на засичане на водомерите на абонатите, се добавят. Следователно фактурирани през месец януари 2022 година количества, които са за отчетен период 2021 година, се изваждат от потреблението за 2022 година, а тези от месец януари 2023 година, съответно се добавят. Тези анализи позволяват да бъдат направени следните основни изводи:

- Увеличават се количествата на подадена питейна вода през 2022 година спрямо 2021 година с 246 хил. м<sup>3</sup>.
- Има увеличение със 147 хил. м<sup>3</sup> на фактурираните количества на питейната вода спрямо 2021 година.
- За непитейната вода има намаление с 29 хил. м<sup>3</sup> на фактурираните количества за 2022 година спрямо 2021 година.

**Таблица № 7**

Параметър	Ед. мярка	2022 г.	2021 г.
<b>Общо добита и подадена вода на вход ВС</b>	<b>хил.м<sup>3</sup></b>	<b>11 030</b>	<b>10 835</b>
С питейни качества	хил.м <sup>3</sup>	10 690	10 444
С непитейни качества	хил.м <sup>3</sup>	340	391
Подадена вода от друг ВиК Оператор	хил.м <sup>3</sup>	-	-
Фактурирани водни количества	хил.м <sup>3</sup>	5 721	5 603
С питейни качества	хил.м <sup>3</sup>	5 501	5 354
С непитейни качества	хил.м <sup>3</sup>	220	249
Загуба на вода	%	48,54	48,79



**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

---

### **Аварии**

Общият брой аварии на водопроводната мрежа за 2022 година е 1,883 броя при 2,275 бр. за 2021 година. Наблюдава се намаление със 17% спрямо същият период на предходната година.

### **Ремонтна програма**

Основните приоритети на разработената ремонтна програма на „ВиК” ООД, гр. Кърджали са:

1. повишаване качеството на извършените ремонтни дейности с използване на нови технологии и материали;
2. използване на нови технологии и технически средства за откриване на течове във водоснабдителните системи и на запушвания в канализационните системи.

### **3. Енерго – механична дейност**

Звената влизащи в състава на направлението организират, изпълняват и контролират цялостната дейност, свързана с техническата експлоатация, ремонта и поддръжката на енергомеханичното стопанство на Дружеството, и организират неговото развитие, реконструкция и модернизация. Чрез диспечерския пункт се получава денонощна информация за аварии по ВиК мрежата, следят се нивата на редица водоеми и се управляват дистанционно редица помпени агрегати с цел оптималната им работа и предотвратяване на нарушаване във водоподаването.

### **4. Дейност по пречистване на питейна вода**

Пречиствателната станция за питейна вода е разположена на около 200 м. югозападно от с. Енчец. Пречиствателната станция е двустъпална с радиални утаители и еднослойни бързи филтри и има следните съоръжения:

- Входяща разпределителна шахта;
- Ершов смесител;
- Радиални утаители;
- Филтърен корпус;
- Утаителни басейни;
- Изсушителни полета;
- Реагентен корпус;
- Хлораторна станция;
- Озонаторна станция;
- Лабораторен корпус;
- Подстанция.

Изградеността на ПСПВ е 100%. Капацитетът на станцията е до 800 л/сек. В експлоатация е от 1991 година.

С оглед усъвършенстване технологията на пречистване на водата главно по показател мътност и подобряване експлоатационните качества на съоръженията и апаратурата се предвижда да се реализират намеренията за основен ремонт и реконструкция на ПСПВ. Изцяло са обновени четирите от филтърните клетки на ПСПВ Енчец.

### **5. Пазари и продажби**

За 2022 година „ВиК” ООД, гр. Кърджали е реализирало продажби в размер на 5,720 хил. м<sup>3</sup> вода към 5,603 хил. м<sup>3</sup> вода за същия период на 2021 година, което е със 117 хил. м<sup>3</sup> повече в сравнение с реализираните продажби през 2021 година.

Събираемостта на вземанията на Дружеството към 31.12.2022 г. и 31.12.2021 г. е следната:

**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

**Таблица № 8**

Година	Нетен размер на приходите от продажби за текущата година	Вземания от клиенти и доставчици за текущата година	Вземания от клиенти и доставчици за предходната година	Коефициент $((1.2 * a - (b - c)) / 1.2 * a + c)$
	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)	
	a	b	c	
2022 г.	11 973	2 499	2 328	0.85
2021 г.	12 331	2 328	2 522	0.87

През 2022 г. се наблюдава намаляване на събираемостта на вземанията спрямо 2021 г.

Извършеният анализ на събираемостта на търговските вземания за 2022 година не показва съществена промяна в събираемостта спрямо предходните отчетни периоди, въпреки това с оглед на влошената икономическа обстановка и значително увеличаване ръст на инфлацията в страната през последната година, водеща до намаляване на доходите на населението, се наблюдава по-слаба събираемост на вземанията, просрочени над 3 години. Във връзка с това, счетоводната политика по отношение на обезценката на тези вземания е преразгледана и на база исторически данни за събираемост и бъдещи очаквания, е взето решение да бъде променена от 01.01.2022 г. Към 31.12.2022 г. и 31.12.2021 г. са начислени приходи и съответно вземания, които не са падежирали към края на отчетния период на стойност 410 хил. лв. за 2022 г. и 382 хил. лв. за 2021 г.

Дружеството е въвело мерки за подобряване на своята ликвидност и запазване на паричните средства, включително и инициативи, касаещи разходите, при необходимост.

Стартиралото през 2020 година и продължило и през следващите години поставяне на дистанционни водомери в райони с големи потребители, оказва благоприятен ефект върху реалното отчитане на обществените абонати.

За удобство на потребителите на услугите си „ВиК” ООД, гр. Кърджали предлага всички видове възможности за заплащане на такса вода - касови, банкови, извънкасови и електронни, както и гъвкави споразумения за разсрочване на дълговете на клиентите с временни финансови затруднения. По този начин Дружеството се надява да увеличи събираемостта на вземанията си посредством предоставяне на повече възможности за разплащане на потребителите.

Резултатите от събиране на просрочените вземания регистрират спад, като основна причина е извънредната обстановка, породена от Covid-19 и произтичащите последици от въведените държавни мерки.

Дружеството осъществява дейност само на българския пазар и няма продажби за външни пазари.

#### **6. Резултати от дейността за периода**

За 2022 година „ВиК” ООД, гр. Кърджали отчита счетоводна загуба след данъци в размер на 1,837 хил. лв., спрямо отчетената за 2021 година - печалба след облагане с данъци в размер на 199 хил. лв.

##### **6.1. Приходи от основна дейност**

Основният дял, в размер на 10,504 хил. лв. или 72% от приходите на Дружеството за 2022 г. се формира от предоставянето на услуги, свързани с водоснабдяване, канализация и пречистване на отпадъчни води и други ВиК услуги. Дружеството е реализирало 2,826 хил. лв. други приходи представляващи 20% от общите приходи за периода.

**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

През 2022 г. е получено финансиране по Програми за компенсиране на небитови клиенти на електрическа енергия в размер на 2,541 хил. лв. или 18% от общите приходи за 2022 г.

**Таблица № 9**

Приходи	2022 г.	%	2021 г.	%
	ХИЛ. ЛВ.		ХИЛ. ЛВ.	
<b>Нетни приходи от продажби:</b>				
ВиК услуги	10 504	72%	10 242	78%
Услуги по публични активи	1 184	8%	1 190	9%
<b>Други приходи, в т.ч.:</b>	2 826	20%	1 747	13%
<i>-приходи от финансираня и дарения</i>	2 541	-	848	-
<b>Всичко приходи</b>	<b>14 514</b>	<b>100%</b>	<b>13 179</b>	<b>100%</b>

**Таблица № 10**

Приходи	2022 г.	2021 г.	Изменение	Изменение
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	%
<b>Нетни приходи от продажби:</b>				
ВиК услуги	10 504	10 242	262	3%
Услуги по публични активи	1 184	1 190	(6)	-1%
<b>Други приходи, в т.ч.:</b>	2 826	1 747	1 079	62%
<i>-приходи от финансираня и дарения</i>	2 541	848	1 693	200%
<b>Всичко приходи</b>	<b>14 514</b>	<b>13 179</b>	<b>1 335</b>	<b>10%</b>

За 2022 година „ВиК” ООД, гр. Кърджали отчита общо приходи на стойност 14,514 хил. лв., което представлява ръст от 10% спрямо приходите за 2021 година, които са в размер на 13,179 хил. лв. Наблюдава се слабо увеличение на продажбите на ВиК услуги, в резултат на по-високото потребление през 2022 година. Значителен ръст се наблюдава в други приходи от дейността за 2022 г., дължащи се на предоставени средства за компенсиране на отрицателния ефект от нарастването на цените на електрическата енергия през 2022 г. по предприети мерки от държавата в лицето на Министерски съвет.

Нетните приходи от продажби на Дружеството за 2022 година включват: приходи от доставка на вода, пречистване и отвеждане на отпадни води в размер на 10,433 хил. лв. (2021 г.: 10,185 хил. лв.), услуги, свързани с реконструкция на публични активи в размер на 1,184 хил. лв. (2021 г.: 1,190 хил. лв.), приходи от водомери и други ВиК услуги в размер на 71 хил. лв. (2021 г.: 57 хил. лв.) и други приходи, включително от финансираня в размер на 2,826 хил. лв. (2021 г.: 1,747 хил. лв.).

### **6.2. Разходи за основна дейност**

Отчетените през 2022 година разходи са в размер на 17,562 хил. лв., от които разходи за оперативна дейност в размер на 14,461 хил. лв., разходи за спомагателна дейност в размер на 979 хил. лв., разходи за организация и управление в размер на 1,953 хил. лв. и финансови разходи в размер на 169 хил. лв.

**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

**Таблица № 11**

Разходи	2022 г.	%	2021 г.	%
	хи.л. лв.		хи.л. лв.	
Разходи за суровини и материали	6 294	36%	3 562	26%
Разходи за външни услуги	2 740	15%	2 567	18%
Разходи за амортизация	315	2%	279	2%
Разходи за обезценка	265	1%	26	0%
Разходи за заплати и осигуровки	6 460	37%	6 149	44%
Други разходи	135	1%	284	2%
Разходи за реконструкция на публични активи	1 184	7%	1 190	8%
Финансови разходи	169	1%	24	0%
<b>Всичко разходи</b>	<b>17 562</b>	<b>100%</b>	<b>14 081</b>	<b>100%</b>

**Таблица № 12**

Разходи	2022 г.	2021 г.	Изменение хи.л. лв.	Изменение %
	хи.л. лв.	хи.л. лв.		
Разходи за суровини и материали	6 294	3 562	2 732	77%
Разходи за външни услуги	2 740	2 567	173	7%
Разходи за амортизация	315	279	36	13%
Разходи за обезценка	265	26	239	919%
Разходи за заплати и осигуровки	6 460	6 149	311	5%
Други разходи	135	284	(149)	-52%
Разходи за реконструкция на публични активи	1 184	1 190	(6)	-1%
Финансови разходи	169	24	145	604%
<b>Всичко разходи</b>	<b>17 562</b>	<b>14 081</b>	<b>3 481</b>	<b>25%</b>

За отчетната 2022 година разходите по икономически елементи на „ВиК” ООД, гр. Кърджали са на стойност 17,562 хи.л. лв. и са се увеличили с 25% спрямо разходите по икономически елементи на Дружеството за 2021 година, което е в следствие от повишените разходи във всички елементи с изключение на други разходи. Същественото увеличение в разходите се дължи на ръста на основните суровини и услуги, които Дружеството използва в дейността си.

Най-голям дял от разходите за 2022 година в размер на 37% заемат разходите за персонала, като дялът им се увеличава с 5% в сравнение с предходния отчетен период. Те включват заплати на служителите и ръководен персонал, осигуровки и социални надбавки, изплащани от Дружеството.

Разходите за материали включват: разходи за електроенергия, материали за обеззаразяване и реагенти, горива и смазочни материали, резервни части, материали за поддръжка на съоръжения и др. Те формират дял от 36% от общите разходи за периода. Спрямо 2021 г. се отчита ръст от 77%, който се дължи на увеличението на разходите за електроенергия и основни материали. Разходите за електроенергия формират основния дял от разходите за материали - 71%. Спрямо същия период на 2021 г. разходите за електроенергия са увеличени с 2,606 хи.л. лв. или 141%.

**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

---

През 2021 г. и 2022 година бяха отбелязани трайни тенденции на непрекъснато и ежедневно повишаване на цените на ел. енергията, по която всички небитови потребители, в т.ч. и дружествата от отрасъл ВиК ползват ел. енергия за дейността си. Кризата се отрази безпрецедентно на участниците на енергийния пазар като стана причина търговците на ел. енергия, позовавайки се на стопанска непоносимост, да пристъпят към едностранно прекратяване на договорите за доставка на нетна ел. енергия, принуждавайки ВиК дружествата да бъдат снабдявани чрез доставчик от последна инстанция, опериращ по най-високи цени. Това се отрази крайно негативно на дейността на ВиК операторите при предоставяне на ВиК услугите, като редица дружества изпаднаха в затруднено положение без възможност да изплащат в срок, както задължения за ел. енергия, така и други задължения към контрагентите си. Беше нарушено изпълнението на инвестиционните програми, задължителни за изпълнение съгласно договорите, сключени със съответната асоциация по ВиК и бизнес плановите на дружествата, от което се очаква да им бъдат наложени допълнително санкции.

С цел минимизиране отрицателния ефект от нарастването на цените на ел. енергията Министерският съвет прие поредица от мерки на национално ниво, които да смекчат икономическите последици от внезапно настъпилата нестабилност на цените на енергийния пазар, като предоставяне на компенсация осъществено чрез търговците на ел. енергия, от което се възползваха и ВиК дружествата. През 2022 г. Дружеството е получило компенсация по тази мярка в размер на 1,936 хил. лв. (2021 г.: 190 хил. лв.).

Въпреки реализираните мерки от страна на държавата компенсациите за ВиК операторите се оказаха крайно недостатъчни, в резултат на което е одобрена допълнителна програма, насочена към всички небитови крайни клиенти - стопански субекти от отрасъл ВиК, за предоставяне на средства за компенсиране на непредвидените и некомпенсирани до този момент разходи за ел. енергия за 2021 г. и 2022 г., съгласно Решение № 739 от 26.10.2021 г., изменено с Решения № 771 от 01.11.2021 г., № 885 от 16.12.2021 г. и № 15 от 20.01.2022 г. Средствата по програмата се администрират от Министерство на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ). Компенсирането на ВиК операторите ще се извърши въз основа на индивидуални договори между МРРБ и съответното дружество. В резултат на тази мярка, през 2022 г. Дружеството е получило компенсация в размер на 605 хил. лв. (2021 г.: 657 хил. лв.).

Разходите за външни услуги формират дял от 15% от общите разходи и включва разходи за такса за достъп до и експлоатация на публични активи, такси водоползване и заустване, инкасо, ремонти, охрана. Наблюдава се увеличение спрямо 2021 г. със 7%, което се дължи на увеличените цени на услугите.

Амортизациите са начислени съгласно счетоводната политика на Дружеството.

През 2022 г. не е извършвана обезценка на дълготрайните материални и нематериални активи.

Разходите за обезценка нарастват значително спрямо 2021 г., което се дължи на промяна на прилаганата от Дружеството счетоводна политика за обезценка на вземания, неплатени над 3 години. С оглед на влошената икономическа обстановка и значително увеличаване ръст на инфлацията в страната през последната година, водеща до намаляване на доходите на населението, се наблюдава по-слаба събираемост на тази категория вземанията и като цяло механизмите за събирането им, са по-ограничени от страна на Дружеството, поради което е преценено да се приложи по-консервативен подход.

Другите разходи представляват 1% от общо разходите за 2022 г.

**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

### 6.3. Финансови показатели и коефициенти

Дружеството изготвя официални финансови отчети и води своето текущо счетоводство в съответствие с изискванията на българското търговско, счетоводно и данъчно законодателство.

Финансовите отчети на „ВиК” ООД, гр. Кърджали са изготвени в съответствие с Националните счетоводни стандарти. Действащите цени за предоставените ВиК услуги за 2022 година са утвърдени с Решение № Ц-36 от 30.12.2020 г. на КЕВР.

Финансовото и имущественото състояние на „ВиК” ООД, гр. Кърджали са представени в следващия анализ, като данните са от годишния финансов отчет на Дружеството.

**Таблица № 13**

№	Показател	31.12.2022 г.	31.12.2021 г.	Разлика	
		хл.л. лв.	хл.л. лв.	хл.л. лв.	%
1	Дълготрайни активи /общо/	33 161	11 108	22 053	199%
2	Краткотрайни активи /общо/	6 357	6 186	171	3%
2.1	Материални запаси	1 477	1 163	314	27%
2.2	Краткосрочни вземания /общо/	3 049	3 846	(797)	-21%
2.2.1	Вземания от клиенти и доставчици	2 499	2 328	171	7%
2.3	Парични средства	1 831	1 177	654	56%
3	Обща сума на активите	39 538	17 294	22 244	129%
4	Собствен капитал	881	2 718	(1 837)	-68%
5	Дългосрочни пасиви	34 225	12 432	21 793	175%
6	Краткосрочни пасиви	4 432	2 144	2 288	107%
7	Обща сума на пасивите	38 657	14 576	24 081	165%
№	Показател	2022 г.	2021 г.	Разлика	
		хл.л. лв.	хл.л. лв.	хл.л. лв.	%
1	Финансов резултат	(1 837)	199	(2 036)	-1023%
2	Приходи общо	15 692	14 306	1 386	10%
3	Приходи от основна дейност	15 690	14 305	1 385	10%
4	Нетни приходи от продажби	11 688	11 432	256	2%
5	Разходи общо	17 562	14 081	3 481	25%
6	Разходи без амортизация и лихви	17 091	13 794	3 297	24%

Дълготрайни активи включват дълготрайни материални и нематериални активи и вземания над 1 година;

Краткотрайни активи включват материални запаси, вземания до 1 година, парични средства и разходи за бъдещи периоди;

Дългосрочни пасиви включват задължения, провизии и финансираня над 1 година;

Краткосрочни пасиви включват задължения, провизии и финансираня до 1 година;

### Финансови коефициенти

#### Ликвидност

**Таблица № 14**

№	Коефициенти	31.12.2022 г.	31.12.2021 г.	Разлика	
		стойност	стойност	стойност	%
	<b>Ликвидност</b>				
1	Обща ликвидност	1.43	2.89	(1.45)	-50%
2	Бърза ликвидност	1.10	2.34	(1.24)	-53%
3	Незабавна ликвидност	0.41	0.55	(0.14)	-25%
4	Абсолютна ликвидност	0.41	0.55	(0.14)	-25%

**„Вик” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

По своята същност ликвидността означава способността на активите бързо да се превръщат в парични средства.

Показателят обща ликвидност съдържа един съществен недостатък - обикновено част от оборотния капитал е ангажиран с материални запаси, които не винаги могат да се отнесат към бързоликвидните средства и изисква непрекъснато да се оптимизират. За Дружеството те са под формата на резервни части и материали, необходими за аварийни ремонти.

Бързата ликвидност показва възможността на Дружеството да посрещне своите непосредствени плащания в съответствие с тяхната изискуемост, т.е. с бързоликвидните си активи (краткотрайните активи без материалните запаси). Материалните запаси не оказват съществено влияние върху ликвидността на Дружеството. Дружеството няма замразен оборотен капитал под формата на запаси и суровини.

За отчетния период коефициентите за обща и бърза ликвидност са на стойности над единица и близо до три за 2021 г. Дружеството разполага с достатъчно свободни парични средства за посрещане на текущите си задължения.

**Задлъжнялост**

**Таблица № 15**

№	Коефициенти	31.12.2022 г.	31.12.2021 г.	Разлика	
		стойност	стойност	стойност	%
	<b>Финансова автономност</b>				
1	Финансова автономност	0.02	0.19	(0.16)	-88%
2	Задлъжнялост	43.88	5.36	38.52	718%

Финансовата устойчивост характеризира възможността на Дружеството да съхрани способността си да плаща задължения в дългосрочна перспектива. Спрямо 2021 година показателя за финансова автономност бележи намаление.

**Таблица № 16**

**Рентабилност**

№	Коефициенти	31.12.2022 г.	31.12.2021 г.	Разлика	
		стойност	стойност	стойност	%
	<b>Рентабилност</b>				
1	На собствения капитал	(2.09)	0.07	(2.16)	-2948%
2	На активите	(0.05)	0.01	(0.06)	-504%
3	На пасивите	(0.05)	0.01	(0.06)	-448%
4	На приходите от продажби	(0.12)	0.01	(0.13)	-942%

За ефективността от дейността на Дружеството най-обобщаващият показател е рентабилността, която намира проявление в няколко основни направления като: доходност от продажби, от активи, пасиви и собствен капитал.

Способността на Дружеството да генерира печалби зависи от обема на продажбите и от разходите за дейността и се определя като рентабилност от продажбите. Има подчертано оперативен характер и важно значение за усъвършенстване на производствената структура.

За 2022 г. Дружеството отчита счетоводна загуба, поради което коефициентите за рентабилност са с отрицателни стойности.

**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

Коефициентът на рентабилност на активите е показателят, който показва доколко ефективно са използвани ресурсите на Дружеството - дълготрайни активи, материални запаси, вземания и парични средства в неговата дейност и дали успешно се изпълнява т. нар. бизнес функция.

**Ефективност**

**Таблица № 17**

№	Коефициенти	2022 г.	2021 г.	Разлика	
		стойност	стойност	стойност	%
	<b>Ефективност</b>				
1	На разходите	0.89	1.02	(0.12)	-12%
2	На приходите	1.12	0.98	0.13	14%

Показателят ефективност на разходите е отношението между оперативните приходи към оперативните разходи. Резултатът показва, че за всеки един лев разход се получава 0.89 лв. приход. Благоприятно за Дружеството е коефициентът на разходите да расте.

Показателят ефективност на приходите е отношението между общите оперативни разходи към оперативните приходи за дейността и измерва доколко ефективно Дружеството използва финансовите си средства за текущи дейности. Резултатът показва, че за единица приход са извършени 1.12 лв. разходи. Добра тенденция е коефициентът да намалява.

**7. Човешки ресурси**

Към 31.12.2022 г. средносписъчният брой на служителите на „ВиК” ООД, гр. Кърджали е 367 души.

Структурата на заетостта по вид персонал съответства на дейността и на потребностите на „ВиК” ООД, гр. Кърджали от високоефективно предоставяне на услугите на Дружеството и е представена в следната таблица:

**Таблица № 18**

Категория персонал	Средносписъчен състав (брой)	
	2022 г.	2021 г.
Ръководители	17	16
Аналитични специалисти	14	16
Техници и други приложни специалисти	47	49
Административен персонал	56	54
Персонал, зает с услуги на населението, търговия и охрана	1	1
Квалифицирани производствени работници	157	158
Оператори на машини и съоръжения	45	45
Други професии	30	32
<b>Общо</b>	<b>367</b>	<b>371</b>

С оглед ограничаване негативното въздействие на зависимостта от ключов персонал „ВиК” ООД, гр. Кърджали е изградило комплексна вътрешна организация, която гарантира до голяма степен дългосрочното изпълнение на ангажиментите на Дружеството към нейните служители.

Правата и задълженията на работниците и служителите са уредени чрез Колективен трудов договор, като по този начин и чрез поетите ангажименти от страна на Дружеството се управлява този риск.



**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

---

„ВиК” ООД, гр. Кърджали си поставя като основна цел непрекъснатото подобряване на дейностите по осигуряването на здравословни и безопасни условия при изпълнение на задачите в дейността на Дружеството. Тази политика е насочена към всички дейности, процеси, работни места и работно оборудване за поддържането и непрекъснатото усъвършенстване на здравословна и безопасна работна среда за всички служители на фирмата при спазване на следните принципи:

- Непрекъснато подобряване условията на работа чрез свеждане до минимум рисковете за персонала и други заинтересовани страни, които биха могли да бъдат изложени на риск за здравето и безопасността им, свързани с дейности, процеси, продукти и услуги на Дружеството;
- Ангажимент за спазване на законовите и другите изисквания по отношение на здравето и безопасността при работа, имащи отношение към дейности, процеси, работни места, работно оборудване и услуги на Дружеството;
- Предотвратяване и намаляване на евентуални заболявания, наранявания и щети, свързани с възникването на инциденти и извънредни ситуации, чрез поддържане на високо ниво на готовност за реагиране при бедствия, аварии и катастрофи;
- Намаляване на риска от заболявания, злополуки и инциденти на работното място чрез конкретни програми за тяхното постигане;
- Прилагане на най-съвременни технологии, когато това е възможно и икономически целесъобразно;
- Мониторинг и измерване на основните характеристики на процесите и дейностите, свързани с осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и вземане на мерки за привеждането им в съответствие със законовите и нормативни изисквания;
- Осигуряване на необходимото обучение и засилване на персоналната отговорност на лицата, имащи отношение към осигуряването на здравословни и безопасни условия при работа;
- Активно сътрудничество с упълномощените организации за контрол на здравословните и безопасни условия при работа и всички заинтересовани страни при решаване на проблемите, свързани с осигуряването на тези условия.

Ръководството на „ВиК” ООД, гр. Кърджали призовава всички служители на Дружеството да спазват и прилагат тези принципи и да изхожда от тях при изпълнение на ежедневните задължения в процеса на работа. Повишаването на личната отговорност на всеки при прилагането им, както и спазването на произтичащите от внедрената Система за управление изисквания и нейното непрекъснато подобряване са задължение на всички.

Ръководството на „ВиК” ООД, гр. Кърджали декларира своята отговорност за реализиране на обявената политика и готовността си да я преразглежда и актуализира периодично, съобразно променените обстоятелства, така че да бъде адекватна и подходяща за Дружеството.

### **III. РИСКОВЕ В ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО. ИЗПОЛЗВАНИ ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ.**

#### **1. Несистематични рискове**

##### **Зависимост от клиенти**

По отношение на дейността на Дружеството съществува зависимост от неговите настоящи и потенциални клиенти. Ръководството на Дружеството полага усилия за предоставянето на качествена услуга по утвърдени от КЕВР цени. Съществува вероятност за намаляване потреблението от клиенти и съответно да не може да се реализира заложения годишен ръст на приходите от продажби.

При изпълнение на предоставяне на ВиК услуги, същите се извършват с отложено плащане до 30 дни от издаване на фактурата за извършената съответна услуга.

##### **Зависимост от ключов персонал**

Напускането или освобождаването на служители, заети с основната дейност би могло в краткосрочен план да окаже негативно влияние върху плавното осъществяване на дейността на Дружеството.

Изградената организация в Дружеството гарантира до голяма степен дългосрочното изпълнение на ангажиментите на Дружеството към неговите клиенти.

Правата и задълженията на работниците и служителите са уредени чрез Колективен трудов договор, като по този начин и чрез поетите ангажименти от страна на Дружеството се управлява този риск.

##### **Риск от промяна на търсенето на предлагания вид услуги и навлизане на нови технологии и играчи на пазара**

Този риск е свързан с демографски, икономически и технологични промени и обуславя факта, че търсенето на предлаганите услуги би могло да се променя с времето и в резултат на навлизането на нови технологии и нови участници на пазара.

Възможно е навлизането на нови участници на пазара, които да предлагат по-евтина цена на услугата. За съжаление ръководството на Дружеството не може да влияе пряко върху управлението на този риск. Въздействие може да бъде оказвано единствено и само с поддържането на качествена услуга.

##### **Регулаторен риск**

Регулаторният риск е свързан с възможността за промени в нормативната уредба, които да затруднят осъществяването от „ВиК” ООД, гр. Кърджали дейност.

В случай, че бъдат приети законодателни промени, както и такива, свързани с регулаторните изисквания на КЕВР, въвеждащи по-рестриктивен нормативен режим за осъществяване на дейността на Дружеството, това ще доведе до допълнителни затруднения за Дружеството.

На база посоченото по-горе и прилаганата от Дружеството екологична политика и познаването на нормативната база, към момента на изготвяне на настоящия доклад регулаторният риск се оценява като среден.

## 2. Управление на финансовия риск

В хода на обичайната си стопанска дейност Дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху трудностите при прогнозиране на финансовите пазари и постигане минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати и състояние на Дружеството.

Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите на Дружеството и на привлечения от него заеман капитал, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на правените от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо от ръководството на Дружеството. То е приело основни принципи за общото управление на финансовия риск и за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден, при използването на недеривативни инструменти.

По-долу са описани различните видове рискове, на които е изложено Дружеството при осъществяване на търговските му операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове. Допълнителни количествени оповестявания по отношение на кредитния, ликвидния и лихвения рискове са включени в пояснителните бележки към финансовия отчет за 2022 г.

### Пазарен риск

#### а. Валутен риск

Дружеството не е изложено на валутен риск, защото всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и/или евро, доколкото последното е с фиксиран курс спрямо лева по закон.

#### б. Ценови риск

Цените на услугите, които Дружеството предлага, обект на неговите операции, са специфични и строго фиксирани и са обект на периодичен анализ и регулация от КЕВР.

Съгласно българското законодателство, Дружеството не може да прилага собствено ценообразуване по отношение на услугите от регулирана дейност - доставка на питейна вода, доставка на непитейна вода, отвеждане и пречистване на отпадъчни води. Продажните цени на тези услуги се определят от Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР), държавен орган към Министерски съвет, за всяка календарна година.

### Кредитен риск

Основните финансови активи на Дружеството са пари в брой и в банкови сметки, търговски и други вземания.

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите (и другите контрагенти) на Дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания. Последните са представени в баланса в нетен размер, след приспадане на начислените обезценки по съмнителни и трудносъбираеми вземания.

**„Вик” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

---

Такива обезценки са направени където и когато са били налице събития, идентифициращи загуби от несъбираемост съгласно предишен опит.

Ръководството на Дружеството анализира събираемостта на вземанията през отчетния период и оценява отчетените обезценки към края на отчетния период като адекватни в исторически аспект. Анализирайки текущите условия, свързани с последствията от пандемия Covid-19 и нарастваща инфлация, както и всякакви разумни и поддържащи прогнози, доколкото е възможно да се направят такива, които влияят върху очакваната събираемост на бъдещите парични потоци, ръководството на Дружеството счита, че кредитният риск от вземания от клиенти, неплатени над 3 години е увеличен, поради което политиката за обезценка на тази категория вземания е променена от 01.01.2022 г.

Дружеството няма политика да продава с отсрочени плащания. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика на Дружеството.

Паричните операции са ограничени до банки с висока репутация и ликвидна стабилност.

#### **Ликвиден риск**

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация Дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност, включително чрез осигуряване и поддържане на адекватни кредитни ресурси и улеснения, постоянно контролно наблюдение на фактическите и прогнозни парични потоци по периоди напред и поддържане на равновесие между матурирещите граници на активите и пасивите на Дружеството.

Текущо матурирещът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от главен счетоводител, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

#### **Риск на лихвоносните парични потоци**

Като цяло Дружеството няма значителна част лихвоносни активи и пасиви с плаващ лихвен процент, с изключение на задължения по кредити и финансов лизинг. Тъй като то не поддържа значителни по размер свободни парични средства, неговите приходи и оперативни парични потоци са в голяма степен независими от промените в пазарните лихвени равнища.

Към 31.12.2022 г. Дружеството има задължения по дългосрочни кредити, както следва:

- Революиращ кредит в размер на 5,990 хил. лв. с договорен лихвен процент към тази дата за редовен дълг за кредит в лева формиран като сбор от променлив базов лихвен процент на Фонд Флаг и надбавка в размер на 0.8%;
- Инвестиционен кредит в размер на 3,002 хил. лв. с договорен лихвен процент към тази дата за редовен дълг за кредит в лева формиран като сбор от променлив базов лихвен процент на Фонд Флаг и надбавка в размер на 0.9%;

Към 31.12.2022 г. Дружеството има задължение по договор за финансов лизинг в размер на 179 хил. лв. за 5 бр. минибагери с опция за придобиване с ОТП Лизинг ЕООД с лихвен процент формиран на база тримесечен Euribor плюс фиксирана надбавка в размер до 5%.

**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

### Управление на капиталовия риск и капитала

С управлението на капитала Дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на собствениците, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите по капитала.

Дружеството управлява капитала си така, че да осигури функционирането си като действащо предприятие, като едновременно с това се стреми да максимизира възвръщаемостта за собствениците, чрез оптимизация на съотношението между дълг и капитал (възвръщаемостта на инвестирания капитал). Целта на ръководството е да поддържа доверието на инвеститорите, кредиторите и пазара и да гарантира бъдещото развитие на Дружеството.

Ръководството на Дружеството наблюдава капиталовата структура на базата на съотношението нетен дълг към собствен капитал. Дружеството контролира капитала на база на съотношението собствен/привлечен капитал (коэффициент на задлъжнялост). Този коефициент се изчислява като нетните дългове се разделят на общия капитал. Нетните дългове се изчисляват като от общите пасиви („текущи и нетекущи пасиви” включително, както е показано в счетоводния баланс) се приспадат парични средства. Общият капитал се изчислява като „собствен капитал” (както е показан в счетоводния баланс) се събере с нетните дългове.

	31.12.2022 г. (хил. лв.)	31.12.2021 г. (хил. лв.)
Общо пасиви	38 657	14 576
Намаление: парични средства	(1 831)	(1 177)
Нетен дълг	36 826	13 399
Собствен капитал	881	2 718
<b>Общо капитал</b>	<b>37 707</b>	<b>16 117</b>
<b>Коефициент на задлъжнялост</b>	<b>98%</b>	<b>83%</b>

Анализите и прогнозите, извършени от Дружеството, не показват съществени рискове на бизнес средата или на вътрешното състояние на Дружеството, които да застрашават финансовата му независимост. По-високият коефициент на задлъжнялост към 31.12.2022 г. се дължи основно на по-високия ръст на пасивите и реализирана загуба за 2022 г., спрямо 31.12.2021 г.

### 3. Използвани от Дружеството финансови инструменти

„ВиК” ООД, гр. Кърджали не е използвало финансови инструменти през 2022 година за хеджиране на рискове от промяна на валутни курсове, лихвени нива или парични потоци. През отчетния период Дружеството не е извършвало сделки за хеджиране на валутен риск, тъй като не е извършвало сделки в щатски долари или други валути с плаващ спрямо лева, курс.

### IV. ВСИЧКИ ВАЖНИ СЪБИТИЯ, КОИТО СА НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

- С Решение № БП-Ц-30 от 30.12.2022 г. на Комисията за енергийно и водно регулиране са утвърдени цените на водоснабдителните и канализационните услуги, предоставяни от „ВиК” ООД, гр. Кърджали за 2023 г., както следва: доставка на вода – 2.327 лв./куб.м. без ДДС; отвеждане на отпадни води – 0.253 лв./куб.м. без ДДС; пречистване на отпадни води – 0.626 лв./куб.м. без ДДС; доставка на вода с непитейни качества – 1.694 лв./куб.м. без ДДС.
- На 13.01.2023 г. е проведено Общо събрание на съдружниците на Дружеството, на което са взети следните решения:

**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

---

- Да се сключи Анекс към Договор за безвъзмездна финансова помощ проект „Доизграждане и реконструкция на водоснабдителната система и канализационни мрежи“ ОПОС 2014-2020“ за увеличаване на стойността в резултат на инфлация по договори за СМР в изпълнение на проекти;
- Да се сключи Допълнително споразумение към Договора с АВиК във връзка с необходимостта от изменение на чл. 5.5 от Допълнително споразумение № 1 към Договора;
- Да се сключи договор за кредит за обезпечаване на разходи за извършени строителни дейности с индексация заради инфлация по договори за СМР по ОПОС;
- Решение Дружеството да придобие ограничено вещно право върху недвижим имот - учредяване на безсрочен сервитут в полза на Дружеството, намиращ се в землището на с.Пъдарци частна държавна собственост с оценка 160 лв.;
- На 16.01.2023 г. на Дружеството е възстановен ДДС в размер на 192 хил. лв. деклариран в м.11.2022 г. На 08.02.2023 г. на Дружеството е възстановен ДДС в размер на 18 хил. лв. деклариран в м.12.2022 г.
- Със заповед на НАП № Р-16000922007014-020-001 от 28.11.2022 г. е възложена данъчна ревизия на Дружеството обхващаща ДДС задължения за период 01-30.09.2021 г. и период 01.11.2021-31.10.2022 г. Със заповед за изменение на заповед за възлагане на ревизия на НАП № Р-16000922007014-020-002 от 28.02.2023 г. срокът на ревизията е удължен до 28.04.2023 г.
- На 13.02.2023 г. се подписа Допълнително споразумение № 3 към Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 17.03.2016 г. между ВиК ООД, гр. Кърджали и Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от ВиК ООД, гр. Кърджали, с което страните се споразумяват за следното изменение на Договора: в чл. 7.2., буква (е) от Договора, думите „с общ размер на финансиране не повече от 67,762,390.25 лв. с ДДС, включително собствено участие и недопустими разходи“ се заменят с думите „с общ размер на финансиране не повече от 76,147,232.30 лв. с ДДС, включително собствено участие и недопустими разходи.
- На основание чл. 117а във връзка с чл. 116, ал. 1, т. 3 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), във връзка с Постановление на Министерски съвет на Република България № 290 от 27.09.2022 г. (ДВ бр. 78, 2022 г.), с което е приета Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, с която се регламентира начинът за изменение на цената на договор за обществена поръчка и рамково споразумение в резултат на инфлация, при която съществено са увеличени цените на основните стоки и материали, формиращи стойността на договора за строителство и рамковото споразумение за строителство, Дружеството подписа на 13.02.2023 г. шест допълнителни споразумения към договори за изпълнение свързани с проекта по ОПОС, с които цената на договорените СМР работи се увеличава с общо 6,987 хил. лв.
- Във връзка със съдебен иск за обезщетение свързано с трудова злополука, на 22.02.2023 г. Дружеството е платило на ищците обезщетение в размер на 135 хил. лв. Към датата на изготвяне на настоящия доклад за дейността няма окончателно решение по отношение на иска за обезщетение за причинени неимуществени вреди.

**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

---

## **V. ВЕРОЯТНОТО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО**

Дружеството има одобрен от КЕВР бизнес план за периода 2022-2026 година и продължава да работи съгласно подписан договор с АВиК Кърджали по изискванията на Закона за водите, според условията на който ще продължи да функционира и през следващите отчетни периоди. Факторите, които оказват специфично влияние върху дейността на ВиК Оператора са несъвършенства и липса на преференции в нормативната уредба, уреждаща обновлението на ВиК сектора.

## **VI. ДЕЙСТВИЯ В ОБЛАСТТА НА НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНАТА ДЕЙНОСТ**

През 2022 година „ВиК” ООД, гр. Кърджали не е провеждало действия в областта на научноизследователската и развойната дейност.

## **VII. НАЛИЧИЕТО НА КЛОНОВЕ НА ДРУЖЕСТВОТО**

Дружеството няма регистрирани клонове.

## **VIII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА СОБСТВЕНИ АКЦИИ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187Д ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН**

„ВиК” ООД, гр. Кърджали е дружество с ограничена отговорност с мажоритарен собственик на капитала към 31.12.2022 г. – „Български ВиК Холдинг“ ЕАД.

Дружеството не притежава собствени дялове и част от капитала.

Към 31.12.2022 г. Управителя на Дружеството не притежава дялове от капитала.

Към 31.12.2022 г. Управителя на Дружеството не участва в други търговски дружества като неограничено отговорен съдружник, не притежава повече от 25% от капитала на други търговски дружества и не участва в управлението като управител или член на съвета, или прокурист на други търговски дружества.

## **IX. ДРУГИ ВЪПРОСИ**

### **Докладване на нефинансова информация**

Съгласно изискванията на Директива 2014/95/EU за изменение на Директива 2013/34/EU на Европейския парламент за докладване на нефинансова информация и разпоредбите на Закона за счетоводството (ЗСч.) за част от предприятията възниква задължение за публикуват нефинансова информация самостоятелно или като част от годишните си доклади за дейността.

Задължението възниква за големи предприятия от обществен интерес, които към 31 декември на отчетния период надвишават критерия за среден брой служители през финансовата година от 500 души.

Предвид посочените в ЗСч. изисквания може да бъде направен извод, че за „ВиК” ООД, гр. Кърджали не възниква задължение за докладване на нефинансова информация самостоятелно или като част от доклада за дейността на ръководството в съответствие с този закон.

**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ № 10 НА НАРЕДБА № 2 НА КФН**

**1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби като цяло и промените, настъпили през отчетния период;**

Приходите на Дружеството са свързани с основната му дейност – доставка на питейна и непитейна вода, пречистване и отвеждане на отпадъчни води. Цената за тези услуги е държавно регулирана и е определена с решение на Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР).

През текущия и предходен отчетни периоди Дружеството е реализирало приходи от предоставените регулирани услуги, както следва:

- Доставка на вода на потребителите;
- Отвеждане на отпадъчни води;
- Пречистване на отпадъчни води;
- Присъединяване на потребители;

Вид приход	2022 г.	2021 г.	Изменение
	хил. лв.	хил. лв.	%
Приходи от доставяне на питейна вода	8 819	8 584	3%
Приходи от доставяне на непитейна вода	154	174	-11%
Приходи от пречистване на отпадъчни води	1 072	1 045	3%
Приходи от отвеждане на отпадъчни води	388	382	2%
Приходи от услуги, свързани с публични активи	1 184	1 190	-1%
Предоставени услуги	71	57	25%
<b>Общо</b>	<b>11 688</b>	<b>11 432</b>	<b>2%</b>

Дружеството реализира приходи и от нерегулирани услуги.

Не се наблюдава съществено изменение в приходите от регулирани услуги за 2022 г. в сравнение с 2021 г.

Във връзка със сключен договор с Асоциацията по ВиК – Кърджали, Дружеството извършва услуги по публични активи, собственост на общини и държава, намиращи се на територията, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Кърджали. За 2022 година сумата на тези услуги е в размер на 1,184 хил. лв., а за 2021 година - 1,190 хил. лв. Ангажимента на Дружеството по този Договор за 2022 г. е в размер на 518 хил. лв.

**2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с Дружеството;**



**„ВиК“ ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

*Структура на приходите за 2022 година и сравнение спрямо 2021 година*

Вид приход	2022 г.	Дял	2021 г.	Дял
	хил. лв.	%	хил. лв.	%
Приходи от доставяне на вода	8 973	62%	8 758	67%
Приходи от пречистване на отпадъчни води	1 072	7%	1 045	8%
Приходи от отвеждане на отпадъчни води	388	3%	382	3%
Приходи от услуги с публични активи	1 184	8%	1 190	9%
Предоставени услуги	71	0%	57	0%
Други приходи	2 826	20%	1 747	13%
<b>Общо</b>	<b>14 514</b>	<b>100%</b>	<b>13 179</b>	<b>100%</b>

**Клиент, чийто относителен дял да надхвърля 10 на сто от приходите на Дружеството**

Дружеството няма сключен договор с клиент, на който относителният дял да надхвърля 10 на сто от приходите от продажби за отчетния период. Реализираните от Дружеството приходи са само към български клиенти.

**Доставчик, чийто относителен дял да надхвърля 10 на сто от разходите на Дружеството**

Основните покупки на Дружеството са свързани с основната му дейност - доставка на питейна вода, пречистване и отвеждане на отпадъчни води и по-конкретно: електроенергия, материали и услуги, свързани с ремонт, реконструкция и изграждане на водоснабдителна и канализационна мрежа, услуги по охрана и инкасо и други. Изборът на доставчици е в съответствие със Закона за обществените поръчки и свързаните с него нормативни актове.

През 2022 година доставчиците с относителен дял повече от 10% от общата стойност на доставките на Дружеството са както следва:

1. Кристална вода АД – дял от 49% от общата стойност на доставките на Дружеството за 2022 г.

По договори във връзка с изпълнение на проект „Доизграждане и реконструкция на водоснабдителната система и канализационни мрежи в обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Кърджали, България“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда 2014 – 2020г.“

2. ЕВН България електроснабдяване ЕАД - дял от 15% от общата стойност на доставките на Дружеството за 2022 г.

По договор за доставка на електрическа енергия.

3. ДЗЗД Инженеринг Кърджали 2020 - дял от 15% от общата стойност на доставките на Дружеството за 2022 г.

По договор във връзка с изпълнение на проект „Доизграждане и реконструкция на водоснабдителната система и канализационни мрежи в обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Кърджали, България“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда 2014 – 2020г.“

Доставките на услуги по договорите с Кристална вода АД и ДЗЗД Инженеринг Кърджали 2020 са капитализирани и представени в баланса на Дружеството като публични активи в процес на изграждане – реконструкция.

Сключените договори през отчетния период не излизат от обичайната дейност на Дружеството и не се отклоняват от пазарните условия.

**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

**3. Информация относно сделките, сключени между Дружеството и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които Дружеството, или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на Дружеството;**

През 2022 година не са извършвани сделки със свързани лица, различни от тези по предоставяне на ВиК услуги, други услуги или извършване на услуги по публични активи.

Съгласно сключения с Асоциацията по ВиК - Кърджали (АВиК) договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията, Дружеството получава право на достъп до и за експлоатация на публични ВиК активи при строго определен начин на използване - за извършване на обществена ВиК услуга от Дружеството, без той да може да използва активите за други цели, извън изрично определените от възложителя. В този смисъл договорът дава на Дружеството „права на достъп” за експлоатация на публичните ВиК активи, но за целите на предоставяне на обществена, строго дефинирана и регулирана услуга – ВиК услуга. В замяна на получените по силата на договора права на достъп за експлоатация на публичните активи и за таксуване на потребителите на обществената ВиК услуга, Дружеството поема ангажимент за задължителни инвестиции в конкретно определен размер. Срокът на договора е 15 години. Задължението по придобитите права се изплаща на бартерен принцип. За извършените разходи във връзка с реконструкция и модернизация са отчетени текущи разходи и съответно – приходи за предоставените насрещни услуги (реконструкция на съществуващите публични ВиК активи).

**Продажби на услуги /вик услуги, други услуги и извършени инвестиции/**

Свързано лице	2022 г. (хил. лв.)	Вид свързаност
Област Кърджали	70	други свързани лица
Община Ардино	96	други свързани лица
Община Джебел	81	други свързани лица
Община Кирково	319	други свързани лица
Община Крумовград	140	други свързани лица
Община Кърджали	488	други свързани лица
Община Момчилград	74	други свързани лица
Община Черноочене	169	други свързани лица
<b>Всичко приходи от услуги</b>	<b>1 437</b>	

**Покупки на услуги /право на ползване на ВиК инфраструктура и други услуги/**

Свързано лице	2022 г. (хил. лв.)	Вид свързаност
Водоснабдяване и канализация ЕООД гр. Хасково	16	дружество под общ контрол
Област Кърджали	70	други свързани лица
Община Ардино	75	други свързани лица
Община Джебел	75	други свързани лица
Община Кирково	283	други свързани лица
Община Крумовград	98	други свързани лица
Община Кърджали	382	други свързани лица
Община Момчилград	59	други свързани лица
Община Черноочене	165	други свързани лица
<b>Всичко покупки на услуги</b>	<b>1 223</b>	

През 2022 година не са сключвани сделки със свързани лица извън обичайната дейност на Дружеството или такива, които съществено да се отклоняват от пазарните условия.

**4. Информация за събития и показатели с необичаен за Дружеството, характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година;**

*Законови изисквания*

Съществено влияние по отношение на дейността на Дружеството оказват промените в Закона за водите /чл. 198п, ал. 1 във връзка с чл. 198о, ал. 1/ и задължението на Дружеството да предаде имуществото и активи, които са публична държавна и/или общинска собственост на съответните общини и държава, да ги отпише от баланса си и въз основа на подписан договор с Асоциация по ВиК на обособената територия, на която оперира Дружеството. Договорът предоставя на ВиК Оператора права на достъп до и за експлоатация на публични ВиК активи при строго определен начин на използване - за извършване на обществена ВиК услуга от ВиК Оператора, без той да може да използва активите за други цели, извън изрично определените от възложителя. В този смисъл договорът дава на ВиК Оператора „права на достъп” за експлоатация на публичните ВиК активи, но за целите на предоставяне на обществена, строго дефинирана и регулирана услуга – ВиК услуга. В замяна на получените по силата на договора права на достъп за експлоатация на публичните активи и за таксуване на потребителите на обществената ВиК услуга, ВиК Операторът поема ангажимент за задължителни инвестиции в конкретно определен размер.

*Цена на ел. енергията*

През 2021 г. година и особено през второто полугодие бяха отбелязани трайни тенденции на непрекъснато и ежедневно повишаване на цените на ел. енергията, по която всички небитови потребители, в т.ч. и дружествата от отрасъл ВиК ползват ел. енергия за дейността си. Кризата се отрази безпрецедентно на участниците на енергийния пазар като стана причина търговците на ел. енергия, позовавайки се на стопанска непоносимост, да пристъпят към едностранно прекратяване на договорите за доставка на нетна ел. енергия, принуждавайки ВиК дружествата да бъдат снабдявани чрез доставчик от последна инстанция, опериращ по най-високи цени. Това се отрази крайно негативно на дейността на ВиК операторите при предоставяне на ВиК услугите, като редица дружества изпаднаха в затруднено положение без възможност да изплащат в срок, както задължения за ел. енергия, така и други задължения към контрагентите си. Беше нарушено изпълнението на инвестиционните програми, задължителни за изпълнение съгласно договорите, сключени със съответната асоциация по ВиК и бизнес плановите на дружествата, от което се очаква да им бъдат наложени допълнително санкции.

С цел минимизиране отрицателния ефект от нарастването на цените на ел. енергията Министерският съвет прие поредица от мерки на национално ниво, които да смекчат икономическите последици от внезапно настъпилата нестабилност на цените на енергийния пазар, като предоставяне на компенсация осъществено чрез търговците на ел. енергия, от което се възползваха и ВиК дружествата.

Въпреки реализираните мерки от страна на държавата компенсациите за ВиК операторите се оказаха крайно недостатъчни, в резултат на което е одобрена допълнителна програма, насочена към всички небитови крайни клиенти - стопански субекти от отрасъл ВиК, за предоставяне на средства за компенсиране на непредвидените и некомпенсирани до този момент разходи за ел. енергия за 2021 г., съгласно Решение № 739 от 26.10.2021 г., изменено с Решения № 771 от 01.11.2021 г., № 885 от 16.12.2021 г. и № 15 от 20.01.2022 г. Средствата по програмата ще се администрират от Министерство на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ). Компенсирането на ВиК операторите ще се извърши въз основа на индивидуални договори между МРРБ и съответното дружество.

**„ВиК“ ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

---

**5. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за Дружеството, и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на Дружеството;**

Дружеството няма сделки водени извънбалансово през 2022 година.

Отписаните през 2016 година от баланса на Дружеството активи публична държавна и/или публична общинска собственост, във връзка с изискванията на Закона за водите /чл. 198п, ал. 1 във връзка с чл. 198о, ал. 1/, са заведени задбалансово съгласно изискванията на Закона за водите и договора с АВиК.

През 2019 г. Дружеството подписа Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма Околна среда „Изграждане на ВиК инфраструктура“ BG16M1OP002-1.016 (ОПОС) за „Доизграждане и реконструкция на водоснабдителната система и канализационни мрежи в обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Кърджали“ с Управляващ орган Министерство на околната среда и водите. Проектът е на стойност 67,762,390.21 лв., от които 49,750,793.17 лв. безвъзмездна финансова помощ и 18,011,597.04 лв. собствен принос. Тъй като изградените активи ще бъдат публични активи, които ще бъдат предадени на съответните общини в съответствие с изискванията на Закона на водите, Дружеството е отчело този договор задбалансово.

**6. Информация за дялови участия на Дружеството, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране;**

„ВиК“ ООД, гр. Кърджали не притежава дялови участия в други дружества, включително в страната и чужбина.

Притежаваните от Дружеството недвижими имоти и нематериални активи се използват в основната му дейност по доставка на питейна и непитейна вода, пречистване и отвеждане на отпадъчни води. Информация за тях е представена във финансовия отчет на Дружеството към 31.12.2022 г. в Раздел V. Допълнителна информация и оповестявания, Раздел А. Нетекущи (дълготрайни) активи, Приложение I. Нематериални активи и Приложение II. Дълготрайни материални активи.

Финансовите активи на Дружеството към 31.12.2022 г. включват вземания от клиенти, вземания по предоставени гаранции и парични средства. Информация е представена във финансовия отчет на Дружеството към 31.12.2022 г. в Раздел V. Допълнителна информация и оповестявания, Раздел Б. Текущи (краткотрайни) активи, Приложение II. Вземания.

**7. Информация относно сключените от Дружеството, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения;**

*Задължения по заеми към финансови предприятия*

Към 31.12.2022 г. Дружеството има подписани следните договори за кредит с „Фонд Флаг“ ЕАД:

**„ВиК“ ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

---

***Договор за кредит 1253/10.06.2021 г.***

Размерът на кредита е 8,000,000.00 лв., предназначен за финансиране и рефинансиране на извършени допустими възстановими разходи и разходи за ДДС за изпълнението на одобрен проект с наименование „Доизграждане и реконструкция на водоснабдителната система и канализационни мрежи в обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Кърджали, България“ по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с № от ИСУН BG16M1OP002-1.016-0010-C01, Д-34-88/07.10.2019 г., сключен на 07.10.2019 г. с Управляващия орган на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“;

Срок за усвояване – до 31.12.2023 г. без фиксирани траншове, като към 31.12.2022 г. е усвоена главница в размер на 5,989,401.17 лв.

Годишният лихвен процент за редовен дълг за кредит в лева се формира като сбор от променлив базов лихвен процент на Флаг и надбавка в размер на 0.80%. За първоначалния период на олихвяване размерът на годишния лихвен процент е 1.883%.

Падеж на кредита – 25.12.2024 г.

За обезпечаване погасяването на всички вземания (главница, лихви, комисиони и разноски) са предоставени следните обезпечения:

- особен залог върху настоящи и бъдещи вземания на „ВиК“ ООД, гр. Кърджали, с изключение на авансовото плащане по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с № от ИСУН BG16M1OP002-1.016-0010-C01, Д-34-88/07.10.2019 г., сключен на 07.10.2019 г. с Управляващия орган на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, във връзка с одобрен проект с наименование „Доизграждане и реконструкция на водоснабдителната система и канализационни мрежи в обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Кърджали, България“ по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, постъпващи по банкова сметка на Дружеството в ОББ АД, като настоящите и бъдещите вземания за наличностите по тази банкова сметка също са обект на особения залог;

- особен залог върху всички и всяко едно от настоящите и бъдещите парични вземания на „ВиК“ ООД, гр. Кърджали, произтичащи от продажба на услуги – водоснабдяване и канал на потребители – физически лица, юридически лица или организации на бюджетна издръжка на територията, на която оперира Дружеството;

- особен залог върху всички настоящи и бъдещи парични вземания на Дружеството по отношение на наличностите, настоящи и бъдещи, по всички банкови сметки в Република България, открити или такива, които ще бъдат открити, с титуляр Дружеството.

***Договор за кредит 1252/10.06.2021 г.***

Размерът на кредита е 7,000,000.00 лв., предназначен за финансиране и рефинансиране на собственото участие на „ВиК“ ООД, гр. Кърджали за изпълнението на одобрен проект с наименование „Доизграждане и реконструкция на водоснабдителната система и канализационни мрежи в обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Кърджали, България“ по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с № от ИСУН BG16M1OP002-1.016-0010-C01, Д-34-88/07.10.2019 г., сключен на 07.10.2019 г. с Управляващия орган на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“;

Срок за усвояване – до 31.12.2023 г. без фиксирани траншове, като към 31.12.2022 г. е усвоена главница в размер на 3,002,452.61 лв.

**„ВиК“ ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

Годишният лихвен процент за редовен дълг за кредит в лева се формира като сбор от променлив базов лихвен процент на Флаг и надбавка в размер на 0.90%. За първоначалния период на олихвяване размерът на годишния лихвен процент е 1.983%.

Главницата по кредита се издължава на вноски, както следва – за периода 25.01.2024 г. – 25.11.2035 г. – 143 равни последователни месечни вноски по 48,611 лв. всяка и на 25.12.2035 г. – 48,627 лв.

За обезпечаване погасяването на всички вземания (главница, лихви, комисиони и разноски) са предоставени следните обезпечения:

- особен залог върху всички и всяко едно от настоящите и бъдещите парични вземания на „ВиК“ ООД, гр. Кърджали, произтичащи от продажба на услуги – водоснабдяване и канал на потребители – физически лица, юридически лица или организации на бюджетна издръжка на територията, на която оперира Дружеството;

- особен залог върху всички настоящи и бъдещи парични вземания на Дружеството по отношение на наличностите, настоящи и бъдещи, по всички банкови сметки в Република България, открити или такива, които ще бъдат открити, с титуляр Дружеството.

*Задължения по лизингови договори*

Към 31.12.2022 г. Дружеството има сключени договори за финансов лизинг със следните условия:

- 5 бр. минибасери с опция за придобиване с ОТП Лизинг ЕООД - сума на финансирането без ДДС: 147 хил. евро; срок на договора: 21.02.2025 г.; лихва: 3.25% годишно; обезпечения: няма.
- 4 бр. минибасери с опция за придобиване с Райфайзен Лизинг България ЕООД - сума на финансирането без ДДС: 252 хил. евро; срок на договора: 20.06.2027 г.; лихва: 2.25% годишно; обезпечения: няма.

*Условни пасиви*

През 2020 година с разрешение на Общото събрание на съдружниците, „ВиК“ ООД, гр. Кърджали предостави обезпечение чрез издаване на запис на заповед („без протест“ и „без разноски“) на стойност 4,975,079.32 лв. в полза на МОСВ, Главна дирекция „Оперативна програма околна среда“ – Управляващ орган на ОПОС 2014-2020 г., с цел извършване на авансово плащане в размер на 10% от общия размер на предоставената безвъзмездна финансова помощ към Дружеството – Бенефициент по проект ИСУН № ВГ 161М1ОР002-1.016-0010 „Доизграждане и реконструкция на водоснабдителната система и канализационни мрежи в обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Кърджали, България“, подписана от управителя. Предоставеното обезпечение е в сила до приключване на договора.

Дружеството има сключен договор за кредит 1252/10.06.2021 г., предназначен за финансиране и рефинансиране на собственото участие на „ВиК“ ООД, гр. Кърджали за изпълнението на одобрен проект с наименование „Доизграждане и реконструкция на водоснабдителната система и канализационни мрежи в обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Кърджали, България“ по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с № от ИСУН ВГ16М1ОР002-1.016-0010-С01, Д-34-88/07.10.2019 г., сключен на 07.10.2019 г. с Управляващия орган на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, с разрешен размер 7,000,000.00 лв. и падеж до 25.12.2035 г. Към 31.12.2022 г. неусвоената част от този кредит е в размер на 3,998 хил. лв. Към 31.12.2021 г. усвояване по този кредит не е извършвано.

**„ВиК“ ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

Дружеството има сключен договор за кредит 1253/10.06.2021 г., предназначен за финансиране и рефинансиране на собственото участие на „ВиК“ ООД, гр. Кърджали за изпълнението на одобрен проект с наименование „Доизграждане и реконструкция на водоснабдителната система и канализационни мрежи в обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Кърджали, България“ по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с № от ИСУН BG16M1OP002-1.016-0010-C01, Д-34-88/07.10.2019 г., сключен на 07.10.2019 г. с Управляващия орган на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, с разрешен размер 8,000,000.00 лв. и падеж до 25.12.2024 г. Към 31.12.2022 г. неусвоената част от този кредит е в размер на 2,011 хил. лв. (31.12.2021 г.: 5,295 хил. лв.).

Дружеството има издадена банкова гаранция от ОББ АД в размер до 12,880.00 лв. със срок до 03.05.2026 г. в полза на „Асоциацията по ВиК - Кърджали“. Като обезпечение в полза на банката е учреден залог на вземания – блокирани парични средства в размер на 13,560.00 лв., както и блокирани 5.00 евро за отбелязване на упражнено право за ползване по ЗДФО.

**8. Информация относно сключените от Дружеството, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати;**

През 2022 година Дружеството не е сключвало договори за заем в качеството му на заемодател.

В края на 2019 г. Дружеството подписа Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма Околна среда „Изграждане на ВиК инфраструктура“ BG16M1OP002-1.016 (ОПОС) за „Доизграждане и реконструкция на водоснабдителната система и канализационни мрежи в обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Кърджали“ с Управляващ орган Министерство на околната среда и водите. Проектът е на стойност 67,762,390.21 лв., от които 49,750,793.17 лв. безвъзмездна финансова помощ и 18,011,597.04 лв. собствен принос.

Във връзка с изпълнението на този Договор са сключени договори с изпълнители по проекта на обща стойност към 31.12.2022 г. в размер на 55,638 хил. лв. Изискване по договор е изпълнителите да предоставят на Дружеството гаранция за изпълнение под формата на парична сума, банкова гаранция или застраховка, която да обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, включително и за авансови плащания.

Към 31.12.2022 г. на Дружеството са предоставени следните гаранции по тези договори:

Вид гаранция	Тип на гаранцията	Период, в който валидността изтича	Сума, хил. лв.
застраховка	за изпълнение	01.01-31.12.2023	2 248
застраховка	за аванс	01.01-31.12.2023	2 983
банкова гаранция	за изпълнение	01.01-31.12.2023	294
банкова гаранция	за аванс	01.01-31.12.2023	210
застраховка	за изпълнение	01.01-31.12.2024	72
застраховка	за аванс	01.01-31.12.2024	15
парична сума	за изпълнение	неприложимо	3
<b>Обща сума на получени гаранции</b>			<b>5 825</b>

Във връзка със сключен договор за финансов лизинг, в полза на Дружеството е издадена банкова гаранция от Банка ДСК от 17.06.2022 г. със срок до 04.08.2027 г.

**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

---

**9. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които Дружеството, е предприело или предстои да предприеме с оглед отстраняването им;**

„ВиК” ООД, гр. Кърджали осъществява оперативната си дейност като управлението на финансовите ресурси е подчинено изключително на структурирането на такава капиталова структура, която да позволи да се комбинират по-ниския риск на финансирането със собствени средства с по-високата ефективност и гъвкавост на паричния поток, като във всеки един момент да може да се премине от един към друг вид финансиране с оглед на конкретните нужди на Дружеството.

В началото на 2020 година поради разпространение на новия коронавирус Covid-19 в световен мащаб се появиха затруднения в бизнеса и икономическата дейност на редица предприятия и цели икономически отрасли. Пандемията предизвиква чувствително намаляване на икономическата активност както в световен мащаб, така и в България през 2022 г. и 2021 г. и поражда значителна неизвестност за бъдещите процеси в макроикономиката в обозримо бъдеще.

Ръководството на Дружеството е на мнение, че възстановяването ще бъде дълъг процес.

Понастоящем Дружеството няма съществени заеми, чийто падеж е в рамките на 12-те месеца до 31.12.2023 г., и има стабилна ликвидна позиция, която ще го подпомага при смекчаването на всяка последваща променливост на пазара. Дружеството има задължения по банкови кредити и договори за финансов лизинг, които са погасявани съгласно погасителните планове и към 31.12.2022 г. няма просрочени или предсрочно изискуеми суми. Падежните дати на заемите на Дружеството ще продължат да бъдат наблюдавани и те ще бъдат рефинансирани предварително в зависимост от условията на кредитните пазари и подкрепата от страна на неговите финансови контрагенти.

**10. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на Дружеството, и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството;**

През 2022 година не са настъпили промени в основните принципи на управление на Дружеството.

**11. Информация за основните характеристики на прилаганите от Дружеството, в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете;**

**Общо описание на системата за вътрешен контрол и управление на риска**

В Дружеството функционира система за финансово управление и контрол и управление на риска, която гарантира ефективното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация. Системата е изградена и функционира и с оглед идентифициране на рисковете, съпътстващи дейността на Дружеството и подпомагане тяхното ефективно управление. Управителят носи основната отговорност и роля по отношение на изграждане на системата за вътрешен контрол и управление на риска. Управителят изпълнява както управляваща и насочваща функция, така и текущ мониторинг.



„ВиК” ООД, гр. Кърджали  
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА

Текущият мониторинг се състои в оценяване дали системата е подходяща все още за Дружеството в условията на променена среда, дали действа както се очаква и дали се адаптира периодично към променените условия. Оценяването на избрани области, извършвано в този контекст като отговорност на Управителя се съобразява с приоритетите на Дружеството. Оценяването също е съразмерно с характеристиките на „ВиК” ООД, гр. Кърджали и влиянието на идентифицираните рискове.

#### Контролна среда

Контролната среда включва функциите за общо управление и ръководните такива, както и отношението, информираността и действията на Управителя, отговорен за управлението в широк смисъл и отговорното управление по отношение на вътрешния контрол.

- **Ангажимент за компетентност.** Управителят на Дружеството, Одитния комитет и лицата ангажирани с процеса на вътрешен контрол и управление на риска притежават необходимите познанията и уменията, необходими за изпълнение на задачите, които изисква процеса, които определят длъжностната характеристика на дадено лице. Управителят на Дружеството следи за нивата на компетентност за конкретни работни места и начините, по които тези нива се превръщат в изисквани реквизити за умения и познания.
- **Участие на лицата, натоварени с общо управление.** Съзнанието за контрол в Дружеството се влияе в значителна степен от лицата, натоварени с общо управление, а именно от Управителя на Дружеството. Отговорностите на Управителя са уредени в договора за управление. Допълнително Управителят е натоварен и с надзор върху проектирането на модела и ефективното функциониране на процедурите за предупреждение и процеси за преглед на ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- **Философия и оперативен стил на ръководството.** Философията и оперативният стил на ръководството обхващат широка гама характеристики. Нагласите на Управителя и неговите действия във връзка с финансовото отчитане се проявят чрез консервативния избор измежду наличните алтернативни счетоводни принципи.
- **Организационна структура.** Установяването на подходяща организационна структура включва вземане под внимание на основните области на правомощия и отговорности и подходящите йерархични нива на отчетност и докладване. Управителят преценява уместността на организационната структура на Дружеството, като съобразява тази структура с размера и характера на дейностите на Дружеството.
- **Възлагане на правомощия и отговорности.** При възлагането на правомощия и отговорности на останалите служители в Дружеството се отчитат приложимите за сектора бизнес практики, познания и опит на служителите и наличните в Дружеството ресурси.
- **Политика и практика, свързани с човешките ресурси.** Политиката и практиката, свързани с човешките ресурси, често показват важни въпроси във връзка със съзнанието за контрол на Дружеството. При подбора на персонал Управителят се фокусира върху образователния ценз, предишен професионален опит, минали постижения и доказателства за почтеност и етично поведение. По този начин се изразява и ангажираността на Дружеството да назначава компетентни и надеждни служители.

#### Процес за оценка на рисковете на Дружеството

Процесът на оценка на риска от страна на Управителя представлява базата за начина, по който той определя рисковете, които следва да бъдат управлявани.

**„ВиК” ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

---

Управителят идентифицира следните видове риск: общи (систематични) и специфични (несистематични) рискове.

Систематичните рискове са свързани с макросредата, в която Дружеството функционира, поради което в повечето случаи същите не подлежат на управление от страна на ръководния екип.

Несистематични рискове са пряко относими към дейността на Дружеството. За тяхното минимизиране се разчита на повишаване ефективността от вътрешно-фирменото планиране и прогнозиране, което осигурява възможности за преодоляване на евентуални негативни последици от настъпило рисково събитие.

Общият план на Управителя на Дружеството за управление на риска се фокусира върху непредвидимостта на финансирането на дейността на Дружеството. Управителят се стреми да сведе до минимум потенциалното отрицателно въздействие върху финансовото състояние на Дружеството.

Всеки от рисковете, свързани с държавата – политически, икономически, кредитен, инфлационен, валутен – има самостоятелно значение, но общото им разглеждане и взаимодействието между тях формират цялостна представа за основните икономически показатели, пазарните условия, конкурентните условия в страната, в която съответното дружество осъществява своята дейност.

Подробно описание на рисковете, характерни за дейността на „ВиК” ООД, гр. Кърджали е представено в Раздел III. РИСКОВЕ В ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО. ИЗПОЛЗВАНИ ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ.

**Информационна система и свързаните с нея бизнес процеси, съществени за финансовото отчитане и комуникацията**

Информационната система, съществена за целите на финансовото отчитане, която включва счетоводната система, се състои от процедури и документация, разработени и установени с цел:

1. инициране, отразяване, обработка и отчитане на сделки и операции на Дружеството (както и събития и условия) и поддържане на отчетност за свързаните активи, пасиви и собствен капитал;
2. разрешаване на проблеми с неправилна обработка на сделки и операции, като например, автоматизирани файлове за неуточнени позиции на информация и процедури, следвани за своевременно коригиране на задържаните неуточнени позиции;
3. обработка и отчитане на случаи на заобикаляне на системите или преодоляване на контролите; прехвърляне на информацията от системите за обработка на сделките и операциите в главната книга;
4. обхващане на информация, съществена за финансовото отчитане на събития и условия, различни от сделки и операции, като например амортизация на материални и нематериални активи и промени в събираемостта на вземанията; и
5. гарантиране, че изискваната за оповестяване от приложимата обща рамка за финансово отчитане информация е събрана, отразена, обработена, обобщена и, че тя е подходящо отчетена във финансовия отчет.

„ВиК” ООД, гр. Кърджали  
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА

Комуникацията от страна на Дружеството на ролите и отговорностите във финансовото отчитане и на важни въпроси, свързани с нея, включва осигуряването на разбиране за индивидуалните роли и отговорности, свързани с вътрешния контрол върху нея. Тя включва такива въпроси като например степента, в която счетоводният екип разбира по какъв начин дейностите му в информационната система за финансово отчитане, са свързани с работата на други лица и средствата за докладване на изключения към Управителя.

Комуникацията се осъществява въз основа на разработени правила за финансово отчитане. Откритите канали за комуникация помагат за гарантиране, че изключенията се докладват и за тях се предприемат действия.

#### **Текущо наблюдение на контролите**

Текущото наблюдение на контролите е процес за оценка на ефективността на резултатите от функционирането на вътрешния контрол във времето. То включва своевременна оценка на ефективността на контролите и предприемане на необходимите оздравителни действия. Управителят извършва текущо наблюдение на контролите чрез текущи дейности, отделни оценки или комбинация от двете. Текущите дейности по наблюдение често са вградени в нормалните повтарящи се дейности на Дружеството и включват регулярни управленски и надзорни дейности.

**12. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от Дружеството, и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на Дружеството, или произтичат от разпределение на печалбата, включително:**

#### **а) Получени суми и непарични възнаграждения**

Начислените възнаграждения и осигуровки на ключовия ръководен персонал за 2022 година са както следва: Управител - 101 хил. лв. и Контрольор – 38 хил. лв.

През 2022 година ключовия ръководен персонал на Дружеството не е получавал непарични възнаграждения.

#### **б) Условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през отчетния период, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент**

През 2022 година не са възникнали условни или разсрочени възнаграждения по отношение на ключовия ръководен персонал.

#### **в) Сума, дължима за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения**

Дължимите суми за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране и други подобни обезщетения към 31.12.2022 г., по отношение на ключов ръководен персонал са в размер на 34 хил. лв.

**13. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на Дружеството, в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на Дружеството, по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;**

**„ВиК“ ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

---

**Дела по вземания от ВиК услуги**

Дружеството е завело дела към физически и юридически лица по повод вземания за извършени ВиК услуги.

**Дело за трудова злополука**

Във връзка със станала злополука с работник на Дружеството през 2020 година, е заведен иск срещу Дружеството за обезщетение за причинени неимуществени вреди от настъпила смърт на работника при изпълнение на трудовите му задължения като служител на „ВиК“ ООД, гр. Кърджали, с правно основание чл. 200 от КТ, във връзка с чл. 86 от ЗЗД.

С решение от 05.06.2022 г. Кърджалийският районен съд осъди Дружеството да заплати на наследниците обезщетение за претърпени неимуществени вреди с общ размер 245 хил. лв. в едно със законната лихва до окончателното изплащане на сумата. В законоустановения срок Дружеството е подало въззивна жалба до Окръжен съд Кърджали срещу определеното от РС-Кърджали обезщетение с искане присъденото обезщетение да бъде намалено до 135 хил. лв. Към датата на изготвяне на настоящия доклад за дейността няма окончателно решение по отношение на иска за обезщетение за причинени неимуществени вреди.

**Дело за отказано ДДС**

Във връзка с отказано ДДС за възстановяване в размер на 51 хил. лв., Дружеството е завело иск срещу НАП в Административен съд Кърджали. Към 31.12.2022 г. делото не е приключено.

**Дела за финансови корекции, наложени от Управляващия орган на ОПОС 2014-2021г.**

Към 31.12.2022 г. във връзка с наложени финансови корекции по Решение на Управляващия орган по ОПОС по сключени договори в изпълнение на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, съфинансиран от Европейския фонд за регионално развитие и Кохезионния фонд на Европейския съюз по процедура чрез директно предоставяне BG16MOP002-1.016 „Изграждане на ВиК инфраструктура“, на конкретен бенефициент „ВиК“ ООД, гр. Кърджали по проект ИСУН № BG16M1OP002-1.016-0010 „Доизграждане и реконструкция на водоснабдителната система и канализационни мрежи в обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Кърджали, България“, Дружеството има висящи съдебни производства, касаещи задължения на Дружеството, както следва:

- Административно дело № 7795/2022 г. – на Върховен административен съд с материален интерес 295 хил. лв. без ДДС;
- Административно дело № 245/2022 г. – на Административен съд Кърджали с материален интерес 44 хил. лв. без ДДС;

Фактурираните от изпълнителите суми се заплащат от Дружеството преди да се поискат за възстановяване от Управляващия орган по ОПОС. При евентуален неблагоприятен изход от тези съдебни дела, наложените корекции от страна на Управляващия орган по ОПОС ще останат за сметка на Дружеството като това ще се отрази върху съотношението между сумата на безвъзмездната финансова помощ и сумата на собствения принос по този проект.


**„ВиК“ ООД, гр. Кърджали**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА**

---

**14. Друга информация по преценка на Дружеството**

През 2019 година Дружеството подписа Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, съфинансиран от Европейския фонд за регионално развитие и Кохезионния фонд на Европейския съюз по процедура чрез директно предоставяне BG16MOP002-1.016 „Изграждане на ВиК инфраструктура“ (ОПОС), на конкретен бенефициент „ВиК“ ООД, гр. Кърджали. Проект ИСУН № BG16M1OP002-1.016-0010 „Доизграждане и реконструкция на водоснабдителната система и канализационни мрежи в обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Кърджали, България“ е на стойност 67,762,390.21 лв., от които финансиране 49,750,793.17 лв. и собствено принос на Бенефициента 18,011,597.04 лв.

Във връзка с изпълнението на този Договор са сключени договори с изпълнители по проекта на стойност 55,638 хил. лв. (31.12.2021 г.: 54,741 хил. лв.). Към 31.12.2022 г. общата стойност на предоставените аванси и публични активи в процес на изграждане - реконструкция по този Договор възлизат на 31,703 хил. лв. (31.12.2021 г.: 10,104 хил. лв.), а стойността на получените финансиране е в размер на 24,088 хил. лв. (31.12.2021 г.: 8,899 хил. лв.).

Управител:   
/инж. Славчо Славков/



гр. Кърджали

20 март 2023 г.